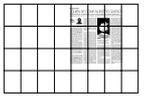


 <b>el Periódico</b> de Aragón Aragón General Diaria	Tirada: <b>17.312</b> Difusión: <b>13.477</b> (O.J.D) Audiencia: <b>47.169</b>	Sección: - Espacio (Cm_2): <b>545</b> Ocupación (%): <b>49%</b> Valor (Ptas.): <b>283.381</b> Valor (Euros): <b>1.703,16</b> Página: <b>5</b>	 Imagen: <b>Si</b>
	<b>13/05/2005</b>		

El artículo del día

# ¿QUIÉN SE COME NUESTRO QUESO?

La descoordinación y los celos políticos entre la parte socialista de la sociedad Zaragoza Alta Velocidad han hecho fuerte a Antonio Gaspar, que está llevando a la deriva la política urbanística

MANUEL  
**Blasco  
Nogués \***



Qué lejanos quedan ya esos días en los que Chunta Aragonesista, virgen y libre de todo pecado, se autoproclamaba azote de especuladores urbanísticos y de ladrilleros, luchando contra molinos de viento y erigiéndose en un altanero **Robin Hood** que todo lo daba a los pobres. Qué tiempos, amigo **Gaspar**, en los que el nudo de la corbata no te apretaba al cuello porque llevabas una informal camiseta, y en los que te reunías con los activistas más radicales de la izquierda de la ciudad y no con los peces gordos que pasan ahora por tu despacho de Urbanismo.

La verdad es que cuesta imaginar, por extraño y sorprendente que resulte a veces observar la progresión de los partidos políticos, una mutación tan increíble y radical como la sufrida por Chunta Aragonesista en menos de dos años. Todos sus principios irrenunciables y sus dogmas de fe parecen haber sido barridos en una tarde de cierzo, la misma que decidieron, después de jugar al escondite con el paciente **Belloch**, subirse a los sillones del Gobierno municipal.

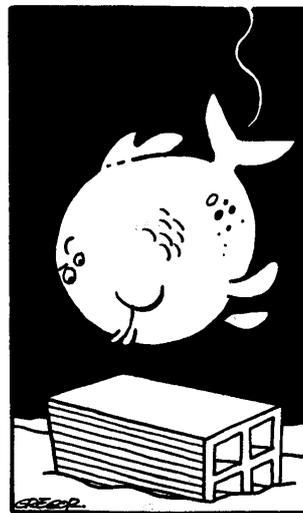
La actitud y las formas en el grupo municipal de CHA han dado un giro de ciento ochenta grados, pero es su portavoz **Antonio Gaspar** quien está ganándose a pulso el *record guines* de la contradicción y la incoherencia política. Refugiado en el trono de la Gerencia de Urbanismo, que él mismo rechazaba por sospechosa y oscura cuando estaba en la oposición, lle-

va dos años convirtiendo la política urbanística de Zaragoza en un barco a la deriva. La mayor parte de la gestión realizada hasta ahora se centra en impulsar proyectos heredados del anterior equipo de Gobierno, muchos de los cuales se aprobaron con el voto en contra de CHA, y en proyectos manchados de polémica como su temible *Operación Romareda* o su permisividad ante el continuo aumento de pisos libres en los terrenos de la zona anexa a la Intermodal y del Portillo.

**EL DESCONCIERTO** generado en el barrio del AVE o su ocurrencia de expropiar terrenos privados para recalificarlos han sido dos de sus últimas perlas. En el primer caso, el edil de CHA se ha salido de repente, con los plazos de la Expo pisándonos los talones, con que el trabajo técnico realizado durante los dos años para diseñar esta pieza urbana no vale para nada. La descoordinación y los celos políticos entre la parte socialista de la sociedad Zaragoza Alta Velocidad han hecho fuerte a Gaspar y le han permitido tomar un protagonismo que quizá no fuera consentido en otro momento.

Lo único cierto, por desgracia para los zaragozanos, es que a estas alturas no sabemos ni siquiera el dibujo definitivo del barrio que nacerá junto a la Estación Intermodal ni el de los terrenos que antes ocupaba El Portillo. Mientras tanto, Gaspar sigue lanzando ideas nuevas que paralíen un poco más el proceso, y prestigiosos arquitectos ya avisan en público que de cumplirse las nuevas pretensiones de Urbanismo el barrio del AVE no estará en 2008.

En cuanto a las expropiaciones que el Ayuntamiento quiere impulsar en Miralbueno y Casetas, sólo se



*Ha cedido a manos privadas una buena porción de las viviendas públicas en Arcosur*

puede decir que son la prueba definitiva de la torpeza política con la que gestiona Gaspar el Urbanismo. Resulta cuando menos gracioso que después de desprendernos de importantes suelos municipales y ofrecerlos a manos privadas a modo de compensación (Valdespartera, Arcosur), ahora tengamos nosotros que ir a comprar, no sabemos a qué precio, suelos privados para recalificarlos y hacer viviendas. La jugada rentable no parece.

**DESDE LUEGO**, en estas y otras operaciones *paridas* en la Gerencia de Urbanismo, lo que más sorprende es el permanente flirteo de Antonio Gaspar con prácticas y actuaciones que en la oposición de-

monizaba y tildaba de escandalosas y especulativas. Me refiero a las recalificaciones de suelo, a las permutas y convenios urbanísticos, y al aumento de viviendas libres en áreas de desarrollo de la ciudad. Lo que antes era especulación y oscuras sospechas ahora es trabajo por el interés general de la ciudad. Ha cedido a manos privadas una buena porción de las viviendas públicas proyectadas en Arcosur, que ahora se construirán y se repartirán al ritmo que quieran los nuevos propietarios del suelo, no el Gobierno municipal. Así, poco a poco, PSOE y CHA están zampándose la mayor bolsa de vivienda protegida que ha puesto en marcha el Ayuntamiento de Zaragoza en las últimas décadas, por cierto, con el voto en contra y críticas feroces de Antonio Gaspar. Parafraseando el best seller de **Spencer Johnson**, cabría preguntarse: ¿Quién se está comiendo nuestro queso?

Desde el PAR sólo queremos pedir un poco de coherencia y de eficacia en la gestión del urbanismo zaragozano. Por eso hemos pedido insistentemente al alcalde de Zaragoza, **Juan Alberto Belloch**, que coja el timón de este barco que Gaspar lleva a la deriva y que asuma sus responsabilidades. Porque los despropósitos urbanísticos que siga fraguando CHA son también competencia, por acción y por omisión, del socio mayoritario del Gobierno municipal. No permitamos que el sueño de 2008 se convierta, por la ineptitud de unos y el silencio de otros, en una horrible pesadilla. ■

\*Portavoz del PAR en el Ayuntamiento de Zaragoza